

PREISBERATUNG UND WERT-  
ERMITTLUNG



BAUSCHADENSdokUMENTATION  
UND BEWEISSICHERUNG



BAUPREISKALKULATION UND  
NACHTRAGSKALKULATION



BAUVERTRAGSWESEN (BGB /  
HOAI / VOB)



Techn. / Betriebswirtschaftliche  
Prüfung und Beratung bei Grund-  
und Immobilienerwerb

Wertermittlung von bebauten und  
unbebauten Grundstücken

Zertifikatslehrgang / Prüfung  
"Wertermittlung für Grundstücke  
und Immobilien" (IHK Würzburg)



Schadensdiagnose an Gebäuden und bau-  
lichen Anlagen

Brandursachenforschung

Sanierungsplanung und Kosten / Instand-  
setzungskonzepte

Arbeiten zur Sanierung von Gebäude-  
schadstoffen und Brandschäden nach  
BGR 128

Sachkundelehrgang / Prüfung  
(nach anerkannten Grundsätzen der  
BG-Bau 2006).



Kostenerfassung und Kostencontrolling  
nach VO PR 30/52, LSP sowie VPÖA  
(Preise bei öffentl. Aufträgen)

Projekt abrechnung (gem. BGB, VOB,  
sonst. bauvertraglichen Bedingungen)

Ausarbeiten / Prüfen von Nachtrags-  
forderungen aus geänderten und zusätz-  
lichen Leistungen

Ausarbeiten / Bewerten von Forderungen  
aus den Bereichen  
Behinderung, Bauzeitverzögerung,  
Störung, Minderleistung

Ausarbeiten / Prüfen von Schadensersatz-  
forderungen



Vorbereitung / Ausarbeitung /  
Fortschreibung von Verträgen

Beratung zur Koordination und  
Dokumentation (entsprechend  
AHO-Fachkommission Projektsteuerung)

Bauplanung, Ingenieurverträge und  
Gutachten

Bauausführung, Ausschreibung,  
Vergabe, Abrechnung und Nachtrags-  
gestaltung

Quantitäts- und Qualitätsprüfung bei  
Verträgen mit Bauträgern und  
Schlüsselfertigbau

Vorprozessuale Analyse von  
Verträgen und vertragsrelevantem  
Schriftverkehr

BAU • MONITORING • BRAUN  
INGENIEURBÜRO FÜR BAUBETRIEBLICHE BERATUNG

BAU • MONITORING • BRAUN  
INGENIEURBÜRO FÜR BAUBETRIEBLICHE BERATUNG

BAU • MONITORING • BRAUN  
INGENIEURBÜRO FÜR BAUBETRIEBLICHE BERATUNG

BAU • MONITORING • BRAUN  
INGENIEURBÜRO FÜR BAUBETRIEBLICHE BERATUNG